

Cota- Cundinamarca, Abril 28 de 2023

**REFERENCIA:** INFORME ENERO, FEBRERO Y MARZO DEL AÑO 2023, SOBRE EL PROCESO DE REORGANIZACIÓN EMPRESARIAL DE PRODESEG S.A. - Ley 1116 de 2006. NIT No 860.051.688 EXPEDIENTE 33550. FECHA DE ADMISIÓN: 25 DE MAYO DEL 2018 Y POR MENORES DEL AÑO 2021.

### 1. ESTADO DEL PROCESO DE REORGANIZACIÓN

El día 3 de noviembre de 2021 según citación de la doctora Bethy Elizabeth Gonzalez Martinez, directora de procesos de reorganización 1, se ratificó el acuerdo de Reorganización de la sociedad Productos de Seguridad S.A., con una votación a favor del 56.89%. Los datos más relevantes del acuerdo son:

- *Vigencia:* Desde el 3 de noviembre de 2021 al 3 de noviembre del 2031 (10 años)
- *Valor del acuerdo:* \$10.518.845.068
- *Años de gracia:* 2
- *Inició de pagos:* 03 de Noviembre de 2023
- *Resumen graduación de acreencias:*

RESUMEN GRADUACION DE ACREENCIAS	
CLASE DE OBLIGACION	SALDO DE OBLIGACIONES EN \$
Primera Clase Laborales	138.227.144
Primera Clase Fiscales	881.858.000
Cuarta Clase Proveedores	2.778.165.433
Quinta Clase Quirografarios financieros	6.280.200.693
Postergados	440.393.798
<b>TOTAL, CREDITOS CIERTOS Y RECONOCIDOS</b>	<b>10.518.845.068</b>



- *Cronograma de Pagos:*

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
(-) Pago Acreencias Laborales			\$ 69.113.572	\$ 69.113.572							
(-) Pago Acreencias Fiscales				\$440.929.000	\$440.929.000						
(-) Pago Acreencias Proveedores					\$463.027.572	\$ 926.055.144	\$ 926.055.144	\$ 463.027.573			
(-) Pago Acreencias Quirografarios								\$ 1.046.700.116	\$ 2.093.400.231	\$ 2.093.400.230	\$ 1.046.700.116
(-) Pago Acreencias Postergados											\$ 440.393.798
(-) Pago intereses											\$ 702.480.782
<b>VALOR PAGOS TOTAL</b>	\$ -	\$ -	\$ 69.113.572	\$510.042.572	\$903.956.572	\$ 926.055.144	\$ 926.055.144	\$ 1.509.727.689	\$ 2.093.400.231	\$ 2.093.400.230	\$ 2.189.574.696

- *Comité de Vigilancia:*

CATEGORIA	PRINCIPAL	SUPLENTE
<b>LABORALES</b>	ANA CRISTINA BAQUERO TRIANA	OSCAR HUMBERTO OSPINA ROSAS
<b>FISCALES</b>	DIRECCION DE IMPUESTOS NACIONALES	MUNICIPIO DE COTA
<b>FINANCIEROS</b>	BANCO DE BOGOTA	BANCOLOMBIA
<b>INTERNOS</b>	DIANA MARCELA SAAVEDRA CORONADO	LUZ STELLA CORONADO DE SAAVEDRA
<b>PROVEEDORES</b>	JULMOR REPRESENTACIONES & CIA LTDA	MSA DE COLOMBIA S.A.S. - MSACOL S.A.S

- *Fecha primer comité de vigilancia:* 14 de marzo de 2022
  - *Fecha segundo comité de vigilancia:* 22 de Julio de 2022
  - *Fecha tercer comité de vigilancia:* 26 de enero de 2023
  - A los interesados en conocer los apartes del acuerdo favor consultar en la pagina web, [www.supersociedades.gov.co/baranda](http://www.supersociedades.gov.co/baranda) virtual-procesos-seleccione expediente-texto a consultar 33550-consulta providencia-acta 2021-01-651692 del 2021-11-04, acta de audiencia de confirmación.
  - La documentación del proceso se encuentra publicada en la página <https://prodeseg.com.co/PaginaLey1116/prodeseg1116.htm>
- De acuerdo a la verificación de cumplimiento de obligaciones del artículo 32 de la Ley 1429 de 2010, presentamos a continuación los avances que se han tenido en el pago de las deudas que quedaron registradas con Protección, Porvenir, Colpensiones y Compensar.



Fondo	Observaciones	Pendiente
<b>PROTECCION</b>	<p>El 1 de agosto Protección informa a Arrieta y Asociados que efectivamente tienen el pago de \$6.784.001 e informan que Prodeseg puede decidir qué hacer con el pago. Arrieta y Asociados nos envía el correo el 6 de octubre informando que podemos solicitar la devolución del dinero ya que los otros pagos ya se realizaron por parte de PRODESEG. Prodeseg contesta el correo con certificación del Banco de Prodeseg para que consignen el dinero. Protección responde que debemos radicar con un PQR el cual se radico el 19 de octubre de 2022</p> <p>Se radico nuevamente solicitud el 14 de enero de 2023 y se recibió respuesta el 17 de febrero de 2023 Dándole respuesta a su solicitud, le informamos que realizamos las validaciones en nuestro sistema de información y evidenciamos que para la empresa PRODUCTOS DE SEGURIDAD S.A. con NIT 860051688 se encuentra un depósito en estado finalizado que corresponde al valor de \$6,784,001; deposito realizado el día 2 de Noviembre de 2021 Adicionalmente evidenciamos que se presenta algunas inconsistencias en sus estados de deuda, tanto estas no sean solucionadas no se procede con la devolución. Tan pronto se brinde solución a los pagos pendientes, es necesario radicar carta firmada, con anexos de pago y así mismo solicitar la devolución (que debe ser el valor indicado anteriormente). Cabe aclarar que el 2022 estuvo marcado por fluctuaciones en el comportamiento de los rendimientos reflejados en las cuentas. Por lo tanto, sus aportes pueden verse afectado negativamente, si es de que su deseo el continuar con el proceso de devolución sin esperar la estabilización de las cuentas, le solicitamos especificar en la carta de solicitud que exonerar a Protección de cualquier responsabilidad por las desvalorizaciones que se puedan presentar al momento de la devolución.</p>	<p>En el mes de marzo se radicará nuevamente la solicitud de devolución.</p> <p><b>El 10 de marzo se radico carta en el Fondo de Cesantías PROTECCION anexando los pagos realizados por el señor EDUARDO RUIZ y solicitando subir estos pagos para quedar al día según requerimiento de Protección para que nos puedan devolver el dinero.</b></p>
<b>PORVENIR</b>	<p>El 17 de Nov. 2021 damos respuesta al requerimiento de 8 personas, de las cuales hay 1 una persona que ya se encuentra pensionada hace más de 4 años, 1 persona que no se encuentra en el Sistema y 6 que pagamos y enviamos planillas. En mayo 29 radicamos pagos a porvenir. En Julio de 2022 Porvenir responde TN10959829 recibir pagos, adicionalmente se radica solicito SER 05104300 enviando cancelación de afiliación</p>	<p>Que Provenir realice la depuración.</p> <p><b>A la fecha no se ha recibido ninguna comunicación por parte de Porvenir</b></p>



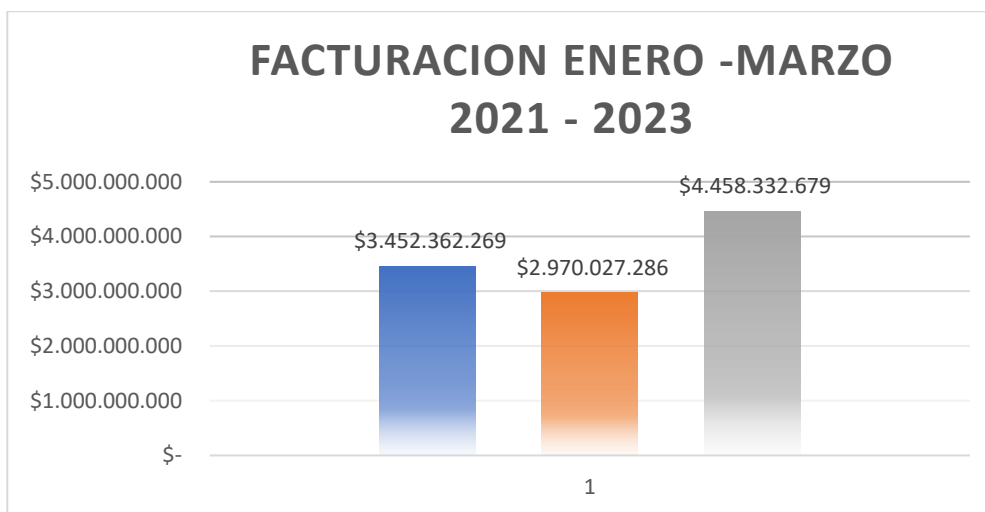
	de un trabajador que no ingreso y se recibe respuesta positiva el 18 de julio de 2022.	
<b>COLPENSIONES</b>	El 8 de noviembre de 2021 se radicaron documentos (folios 260) correspondientes al proceso de depuración de la presunta deuda años 1995 al 2022. Para mayo de 2022 Colpensiones ya había subido la información de depuración 8 personas de los años 1995 y 1998. El 25 de julio nos acercamos a Colpensiones para recibir oficio con 4 novedades pendientes. El 7 de septiembre recibimos oficio por parte de Col pensiones quedando solo 3 casos. En noviembre nos enviaron nuevamente carta por parte de la Superintendencia con una deuda presunta de \$127.000.000, El 18 de enero nos acercamos a las oficinas de Colpensiones para verificar la deuda y nos explican que esta se debe a aportes de la señora Diana Marcela Saavedra que aunque se enviaron todas las planillas indicando que no se encuentra afiliada a Colpensiones no han realizado la depuración.	<p>Pendiente de radicar carta solicitando correcciones nuevamente para retiren los saldos pendientes desde el año 2010 por parte de la Sra. Marcela Saavedra, que no se encuentra afiliada a Colpensiones.</p> <p><b>Se radica nuevamente documentación en Abril 11 de 2023 correspondiente a la señora Marcela Saavedra y se solicita cita para la capacitación de la plataforma según solicitud de Colpensiones</b></p>
<b>CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR</b>	Solicitaron requerimiento por falta de pago vacaciones liquidación definitiva que no se tuvo en cuenta para el IBC de algunos trabajadores años 2015 al 2018, Se realizó revisión se enviaron soportes y se hicieron los pagos de algunos años hasta el año 2022. Se radicaron otrosi de los bonos pendientes.	<p>A la espera de que Compensar suba la información</p> <p><b>Nos comunicamos con la Caja el día 12 de Abril de 2023 para hablar con la señora Carolina Ospina quien es la persona encargada del proceso y quien nos recibió toda la documentación pero ya no trabaja en Compensar, nos recibe la llamada el señor Ricardo Cifuentes y quedo en devolver la llamada debía documentarse.</b></p>



## 2. INFORMACIÓN DE LA COMPAÑÍA PRIMER TRIMESTRE 2023

### VENTAS

Prodeseg S.A. finaliza a marzo 31 de 2023 con una facturación de \$ 4.458'332.679 de pesos, y una gestión total de ventas de \$6.352'978,350, incrementando de esta manera en un 50,11% con respecto al año 2022



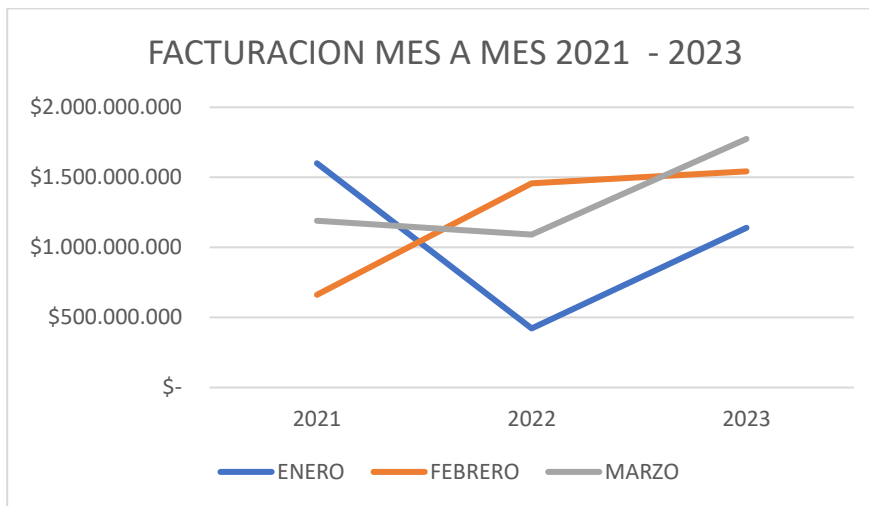
LINEAS PRINCIPALES	2021	2022	2023
COCINAS	\$ 22.696.990	\$ 12.935.030	\$ 45.853.405
COMERCIALIZACION	\$ 2.483.495.735	\$ 2.286.838.200	\$ 3.388.784.287
MANTENIMIENTO	\$ 18.099.406	\$ 161.569.008	\$ 238.968.337
NEGOCIOS ESPECIALES	\$ 772.235.726	\$ 70.337.940	\$ 102.717.943
PROYECTOS	\$ 155.834.412	\$ 438.347.109	\$ 682.008.706
	<b>\$ 3.452.362.269</b>	<b>\$ 2.970.027.287</b>	<b>\$ 4.458.332.678</b>

La compañía en este primer trimestre sigue presentando dentro de sus líneas principales, la comercialización de elementos contra incendio para todos los segmentos que atiende la compañía, así mismo los proyectos de ingeniería y de mantenimiento de extintores especiales y



mantenimiento de redes contra incendio, de igual manera se muestra el crecimiento en la línea de sistemas automáticos de incendio para cocinas y negocios especiales.

A continuación, se presenta la facturación mes a mes de los años 2021 al 2023, donde se puede evidenciar la dinámica de facturación de la compañía con un incremento importante en este primer trimestre llegando a un promedio de facturación de 1.486 millones de pesos frente a 990 millones en el 2022 y 1.150 millones de pesos en el 2021, el aumento del promedio es debido a los cierres de negocios especiales, de ingeniería y mantenimiento al igual que contratos marco de suministro con algunos de nuestros clientes potenciales



SEGMENTOS	2021	2022	2023
BOMBERIL	\$ 70.138.512	\$ 135.844.824	\$ 5.808.950
COMERCIALIZADOR	\$ 316.199.772	\$ 415.200.729	\$ 607.715.405
EXTRANJERO		\$ 8.586.070	\$ 90.606.237
HIDRAULICO	\$ 419.703.617	\$ 610.409.877	\$ 655.960.742
INDUSTRIAL	\$ 835.083.620	\$ 720.498.238	\$ 1.117.794.833
PETROLERO	\$ 1.143.301.669	\$ 645.578.225	\$ 1.041.736.327
SERVICIOS	\$ 667.442.922	\$ 422.603.273	\$ 932.818.963
VARIOS	\$ 492.114	\$ 11.306.050	\$ 5.891.220
	<b>\$ 3.452.362.224</b>	<b>\$ 2.970.027.286</b>	<b>\$ 4.458.332.678</b>

Los segmentos que han participan en la facturación del año 2023 también mostraron un incremento importante con respecto al año 2022 como se puede evidenciar en el cuadro a continuación, el más destacado en este año fue el segmento Industrial con una participación del 25% con respecto al total de las ventas del primer trimestre.

El segmento petrolero también muestra un crecimiento con una participación del 23% con respecto al total de ventas, esto como resultado al posicionamiento en proyectos de mantenimiento y venta de suministros, otro de los segmentos importantes a destacar es el incremento en las ventas a países de Suramérica exportando algunos de nuestros productos más importantes.

A marzo la compañía tiene pendiente por facturar entre remisiones y pedidos pendientes un aproximado de \$6.200 millones de pesos los cuales se tiene proyectado facturar en los próximos 4 meses.

### **FINANCIERO**

El resultado de la utilidad bruta arroja un resultado de 27.2%, con un aumento de 1.7% comparado con un 25.5% que arrojó el año 2022. Este aumento en la utilidad bruta se debe a nuevas estrategias que se están implementando en las ofertas económicas para poder obtener mejor rentabilidad y poder aprovechar mejor los recursos de la compañía.

Con respecto a la utilidad operacional disminuimos en porcentaje en un 1.2% dejando para el primer trimestre un valor de 3.4%, esta disminución se debe a un aumento en los gastos administrativos y de ventas debido a un mayor valor de las comisiones por el aumento de ventas en este periodo, el aumento de la nómina por los ajustes salariales del año, al aumento en los gastos fijos y variables debido a los aumentos anuales por el incremento del IPC y al inicio del proceso de adecuación de las nuevas instalaciones donde se ubicará la operación de la compañía.

En cuanto a la utilidad neta, el valor se ubicó en un 0.51% correspondiente a \$22.556.176 (VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS MCTE), lo cual nos da una disminución del 1.06% con respecto al año 2023. Se espera que con los cambios de las nuevas instalaciones podamos operar mas eficientemente y así poder una disminución de los costos y gastos que repercutiría en la utilidad final.

A continuación, presentamos los indicadores financieros más representativos:



	2022	2023-1
Razón Corriente	5,06	4,73
Solidez	1,62	1,6147
Capital de Trabajo	14133969736	14.036.500.867
Endeudamiento Total	61,62	61,93%
Rentabilidad sobre Patrimonio	8	1%
Rentabilidad sobre Activos	3,26	0,52%
Razón cobertura de intereses	2,97	1,990

### 3. INFORMACIÓN ADICIONAL

Nuestros registros contables no presentan irregularidades y en cuanto a los aportes fiscales estos han sido cancelados en su totalidad en forma oportuna, basados en las cotizaciones laborales cifras veraces y confiables. Se están depurando y poniendo al día algunos saldos con las entidades de seguridad social correspondientes a los años 1998-2002.

### 4. CUMPLIMIENTO DE LOS PAGOS POSTERIORES A LA LEY 1116

A partir de Mayo de 2018, por medio de nuestro flujo de caja, nuestra compañía ha cumplido en su totalidad con los diferentes pagos que obliga la ley. Esto quiere decir, que nuestros pagos a nivel comercial, fiscal, laboral, legal y demás han sido cubiertos en su totalidad sin que a la fecha ninguno de nuestros proveedores y acreedores pudieren quejarse de algún tipo de incumplimiento por parte de nuestra compañía.

Atentamente,

PRODUCTOS DE SEGURIDAD S.A.  
 NIT. 860.051.688-5



**JESUS ANTONIO SAAVEDRA ARGUELLES**  
**C.C. 19.133.014 de Bogotá**  
**PROMOTOR**

